

Csillagos ötösök - Ingatlancápák

Vannak sikertörténetek, amelyek főszereplői még nem, vagy nem biztos, hogy tagjai a 100 leggazdagabb magyart összefoglaló listának. Teljesítményük, elért eredményeik azonban mégis figyelemre méltóak – mint ahogyan a siker története is. Közülük mutatunk be ötször ötöt. Portréjuk, történeteik bizonyára színesítik a tehetős magyarokról alkotott képet.

Kuller József

Névjegyén három titulus: az Ingatlanbank Zrt. vezérigazgatója, tulajdonosa, a Normafa Idősek Otthonának alapítója és tulajdonosa, a Magyar Birkózó Szövetség volt főtitkára, alelnöke. Kuller József „normafás” nyugdíjasait ma már ugyanúgy dédelgeti, mint ingatlanjait. Legyen az nagy értékű villa, balatoni luxusnyaraló vagy milliárdos beruházás, ha áthaladt a Kuller-szűrőn, vagyis az Ingatlanbank Zrt. profizmusán, nemcsak értékesítve, hanem simogatva is volt.

Amíg a hozzáértő a lelke egy darabját teszi a házba, addig az a ház fontos lesz. Fontos lesz annak, aki eladja, és annak is, aki megveszi. S ez a törődés lehet a titka Kuller József sikerének.

Számára az ingatlanfejlesztés egyfajta igehirdetés, prédikációja a fiataloktól az idősekig ér; hirdeti az elvégzett munkába vetett hitét, és azt, hogy aki részt vesz ebben a kreatívan intuitív 24 órában, az „elkerülhetetlenül” gazdagabbá válik. És nemcsak a zsebe lesz tele, hanem intellektuálisan is töltekezhet, még értékesőbbé téve a közös munkát. Az idősek őszinte tisztelete alapvetően meghatározta az ötdiplomás ingatlanszakember életszemléletét. Cége, a Normafa tetején magasodó, Magyarország egyik legszebb panorámáját nyújtó, nem is oly régen még népszerű hotelként, 200-400 fős konferenciák helyszínéül működő intézmény értékesítésére kapott megbízást. Abban a pillanatban, ahogy megállt a teraszán és újraértelmezte a nem mindennapi látványt, tudta, hogy nem értékesíti, hanem megveszi a 160 szobás ingatlant. Így lett otthona időseinek Normafán. Volt már tapasztalata, hisz a budai hegyek közt megbújó 50 férőhelyes Napsugár Idősek Otthona 2001 óta működik.

A pécsi születésű Kuller húsz éven át versenyszerűen birkózott, az élsport így kódolta a sikert – amely azoknak a váratlan helyzetekben adódó jó fogásoknak is köszönhető, amelyeket békében csak versenyzés közben élhet meg az ember.

A cikk itt található:

<http://www.a100leggazdagabb.hu/default.asp?cCenter=article&nID=404374>